

## ANEXA 1

Beneficiar: SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU

Nr. 13695 / 16.06.2017



APROB

Manager Laurențiu BARNA

### NOTĂ CONCEPTUALĂ

#### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

##### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

**“EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI DOTARE UPU-SMURD LA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ ZALĂU, JUDEȚUL SĂLAJ ”**

##### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

- Nume, prenume proprietar : Județul Sălaj
- Adresa : Piața 1 Decembrie 1918 nr. 12
- Oraș/Județ : mun. Zalău, jud. Sălaj
- Cod poștal : 450058
- Tipul de proprietate : de stat
- Destinația clădirii : Ocrotirea sănătății
- Adresa amplasamentului : str. Simion Bărnuțiu nr. 67
- Oraș/Județ : mun. Zalău, județul Sălaj

##### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Spitalul Județean de Urgență Zalău

##### 1.4. Beneficiarul investiției: Județul Sălaj

#### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

##### 2.1. Scurtă prezentare privind:

##### a) Deficiențe ale situației actuale:

Unitatea de Primire a Urgențelor din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău este amplasată la etajul 1 al corpului de spitalizare “B” având asigurat acces direct din exterior atât pentru ambulanțe cât și pentru pacienți/persoane/personal care se deplasează cu mijloace proprii. Clădirea monobloc a S.J.U. Zalău, compusă din cinci corpuri (A,B,C,D și E), a fost realizată în anii 1976÷1979 în baza unui proiect conceput în anii respectivi. Structura de rezistență este executată din diafragme transversale și longitudinale precum și cadre (stâlpi și grinzi) din beton armat care constituie o structură rigidă, fiind extreme de dificilă efectuarea unor remodelări/reamenajări spațiale. Aceste transformări spațiale sunt necesare pentru realizarea unor circuite funcționale în conformitate cu normele sanitare în vigoare la această oră, respectiv

adaptarea acestora la nevoile actuale ale activității medicale din UPU. Având în vedere adresabilitatea crescândă de la an la an, la serviciile UPU-SMURD se impune atât reconsiderarea totală a destinațiilor spațiilor existente cât și realizarea unor spații suplimentare în vederea asigurării desfășurării actului medical în condiții optime și conforme cu legislația în vigoare.

Singura posibilitate pentru atingerea acestui obiectiv este realizarea unor extinderi (construcții noi) tangente construcției existente care să facă parte integrantă, atât din punct de vedere al circuitelor funcționale cât și din considerente spațiale, din structura existentă a secției UPU-SMURD. Acest lucru se poate realiza prin extinderea construcției existente atât frontal cât și posterior, atât pe verticală cât și pe orizontală. La ora actuală suprafețele de teren pe care se propun extinderile au următoarele destinații: în partea posterioară există o parcare interioară (la sol) pentru angajații spitalului, iar în partea frontală există construcții (sală de așteptare pentru pediatrie UPU, acces în UPU cu ambulanțe și/sau pacienți cu mijloace proprii, suprafețe betonate pentru circulație auto și zonă verde.

Imobilul este înscris în C.F. cu nr. 64752 și nr.cadastral 64752.

Deasemenea în cadrul secției UPU-SMURD a S.J.U. Zalău, din lipsă de spațiu, nu sunt organizate următoarele:

- Spațiu separat pentru ghipsare, inclusiv dotarea aferentă – la ora actuală pregătirea atelelor de ghipsate și aplicarea/înlăturarea lor la/de la pacienți se desfășoară în același spațiu suprapus cu micile intervenții chirurgicale;
- Spațiu și dotările specifice pentru cabinet de medicină dentară care să asigure urgențele medicodentare;
- Spații pentru computer tomograf (C.T.), inclusiv aparat C.T. și dotările specifice; menționăm că singurul aparat C.T. existent la nivelul S.J.U. Zalău face investigații doar pentru UPU-SMURD în proporție de cca. 70% din totalul investigațiilor de acest tip (cca. 10 mii/an) pe tot spitalul;
- Circuite funcționale separate pentru adulți și copii;
- Cameră de observare și izolator pentru sectorul pediatric – la ora actuală aceștia sunt consultați și observați în aceleași spații cu adulții;
- Spații de așteptare pentru pacienții care au trecut de faza de triere și așteaptă la consultații de specialitate;
- Traseu liber de la acces ambulanțe direct în zona de resuscitare și tratament imediat (urgențe majore), pe acest traseu așteaptă și pacienții triați;
- Spații administrative (medic șef, asistent șef, secretariat, diferite depozite, efecte pacienți etc.);
- Spații pentru (după caz) spălare, dezinfectare, reparare și/sau depozitare tărgi și/sau scaune rulante pentru pacienți;

În conformitate cu ANEXA 1 – Clasificarea, organizarea și dotarea UPU și CPU din Ordinul Nr. 1706 din 2007 (actualizat) privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor, emis de M.S.P. este obligatorie asigurarea spațiilor/funcțiunilor enumerate mai sus.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Prin realizarea proiectului se dorește asigurarea unei locații optime din punct de vedere al amplasării, amenajării și echipării Unității de Primire Urgențe (U.P.U.), unde



să poată fi acordată asistență medicală de urgență pentru toți locuitorii județului Sălaj, și nu numai, fără a fi necesar transferul pacienților traumatizați către alte spitale din județele limitrofe. Implementarea proiectului este necesară pentru a asigura primirea, trierea, investigarea, stabilizarea și aplicarea tratamentelor de urgență pacienților sosiți cu afecțiuni acute care se prezintă la spital spontan sau care sunt transportați de ambulanțe.

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiție:

Nerealizarea obiectivului de investiții va conduce la utilizarea în continuare a circuitelor actuale, partial necorespunzătoare, unde nu este asigurată intimitatea pacientului în zona de evaluare, “sala de așteptare” a pacienților triați se află pe același traseu cu traseul târgilor care transportă pacientul în stare critică, ceea ce ar putea întârzia evaluarea, investigarea și acordarea tratamentului de urgență și produce decesul acestuia.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu același funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Spitalul Județean de Urgență Zalău este cea mai mare și complexă unitate sanitară de pe raza județului Sălaj, care deservește, conform datelor puse la dispoziție de către Direcția Județeană de Statistică Sălaj, populația stabilă de 224.384 de persoane – conf. recensământului din noiembrie 2011. Pe teritoriul județului Sălaj singura unitate sanitară care are aprobată în structura organizatorică secție de UPU-SMURD este Spitalul Județean de Urgență Zalău.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan, ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Strategia Națională de Sănătate 2017-2020, aprobată prin H.G. nr. 1028/2014, Planul de acțiuni pe perioada 2014-2020 pentru implementarea strategiei naționale de sănătate.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Obiectivul general al proiectului constă în oferirea de servicii medicale de calitate pentru populație, printr-o valorificare superioară a asistenței medicale de urgență, cu scopul creșterii calității vieții celor care se confruntă cu probleme de natură medicală.

### 3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare;
- standard de cost pentru investiții similare.

Având în vedere că în județul Sălaj nu s-au derulat investiții similare, au fost luate în considerare standardele de cost în domeniu rezultând un cost estimativ în urma elaborării unei soluții tehnice preliminare (Anteproiect de soluție).

#### **SUPRAFEȚE**

a) Suprafața existentă a secției UPU-SMURD este de 950,00 mp  
b) Total suprafețe estimative propuse prin soluția de extindere este de 2985,00 mp, din care:

- extindere clădire (parter+demisol frontal și posterior) – supraterran = 1145,00 mp
- extindere clădire (demisol posterior) – subteran = 470,00 mp
- extindere clădire (demisol frontal) – subteran = 370,00 mp
- sistematizare verticală (accesuri auto/pietonal/dale) – supraterran = 1000,00 mp.

#### **EVALUĂRI ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI:**

##### **a) Construcții montaj (C+M):**

a.1) Existent: 950,00 mp x 601,00 euro/mp	=>	570.950,00 euro
a.2) Extindere D+P: 1145,00 mp x 1082,00 euro/mp	=>	1.238.890,00 euro
a.3) Extindere D, zona parking auto: 470,00 mp x 279,00 euro/mp	=>	131.130,00 euro
a.4) Extindere D, zona frontală: 370,00 mp x 392,44,00 euro/mp	=>	145.204,00 euro
a.5) Sistematizare verticală (posterior+frontal) propusă: 1000,00 mp x 135,00 euro/mp	=>	135.000,00 euro
<b>TOTAL C+M</b>		<b>2.221.174,00 euro</b>

##### **b) Valoare totală estimată a investiției:**

Total C+M =	2.221.174,00 euro +
Total dotări =	567.369,00 euro
<b>TOTAL</b>	<b>2.788.543,00 euro</b>

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectare, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Conform H.G. nr. 363/2010, onorariul de proiectare reprezintă max. 3% din valoarea investiției de bază, iar asistența tehnică din partea proiectantului max. 0,75% din aceeași valoare.

Astfel:

- Proiectare și inginerie:



- 2.788.543,00 euro x 3% = 83.656,29 euro
- Asistență tehnică din partea proiectantului::
- 2.788.543,00 euro x 0,75% = 20.914,07 euro

**Total cheltuieli estimative de proiectare și asistență tehnică: 104.570,36 euro.**

Notă: Valorile sunt date cu titlu orientativ, global evaluate și raportate standardelor de cost stabilite prin H.G. 363/2010

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operational/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri europene și fonduri locale.

#### **4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

Imobilul este constituit din teren cu construcții, proprietar Județul Sălaj, domeniu public, înscris în CF. nr. 64752, nr. CAD. 64752 în suprafață de 17.281,00 m<sup>2</sup> și este situat în intravilanul municipiului Zalău.

Imobilul se află în zona "B" de impozitare fiscală a municipiului, instituții și servicii publice existente - situate în exteriorul zonei protejate, UTR. ISP2. Zona dispune de rețele tehnico-edilitare și imobilul are acces amenajat.

#### **5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiție**

a) Descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Imobilul este constituit din teren cu suprafață totală de 17.281,00 m<sup>2</sup> și construcții, după cum urmează:

- C1 – Policlinică (Ambulator integrat de specialitate) S+P+3+M = 992 mp
- C2 – Laborator analize medicale S+P+2E+M = 463 mp
- C3 – Spital S+P+8E = 1397 mp
- C4 – Bucătărie și spălătorie P+1E = 656 mp
- C5 - Centrală termică+trafo+hidrofor = 685 mp
- C6 – Depozite Ds+1E = 243 mp
- C7 – Bazin apă = 163 mp
- C8 – Stație oxigen = 136 mp
- C9 – Stație reglare măsurare = 56 mp
- C10 – Cabină poartă = 29 mp

Suprafețele libere (fără construcții) sunt ocupate de spații verzi cu vegetație mică, medie și înaltă, alei carosabile, alei pietonale, parări și platforme betonate.

Imobilul este dotat cu un grup electrogen de 1244 kVA și un stocator de oxigen de 3000 l și vaporizator atmosferic de 130 Nmc/h.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și căi de acces:

Terenul de amplasament este situat la vest de Strada Simion Bărnuțiu și se învecinează pe toate laturile cu zone de locuințe colective, Policlinica Salvosan Ciobanca și Serviciul Județean de Ambulanță Sălaj și se înscrie în arcul format de Strada Dumbrava, până la intersecția acesteia cu artera principală de circulație (str. S. Bărnuțiu).

Imobilul are asigurat atât acces auto cât și pietonal amenajat.

c) Surse de poluare existente în zonă – nu este cazul.

d) Particularități de relief – Imobilul studiat este situat pe un teren cu panta generală de aproximativ 3% fiind sistematizat pe verticală în funcție de necesitatea racordării aleilor și accesurilor în clădirile edificate pe parcelă. Zona de teren unde se propune realizarea extinderii este o suprafață de teren considerate parcare interioară, zonă verde și alei de circulație auto și/sau pietonală betonată.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Imobilul este echipat și asigură toate utilitățile necesare realizării obiectivului de investiție.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Imobilul este prevăzut cu toate utilitățile necesare funcționării atât structurii existente cât și structurii propuse. În zona unde se preconizează extinderea secției UPU-SMURD există următoarele rețele de utilități care necesită realocare: canalizare menajeră și pluvială, canal aerisire adăpost de protecție civilă (ALA) și rețele electrice de iluminat exterior. În ceea ce privește intervențiile interioare apare suspiciunea necesității relocării unor trasee de canalizare menajera interioară, mai ales în zona de capăt a clădirii (în prezent zona de vestiare pentru personal UPU).

g) Posibile obligații de servitute - în zonele propuse spre extindere nu există obligații de servitute. Aleea principală de acces auto amenajată (drum de servitute) nu este afectată de extinderi.

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții:

Extinderea propusă se va încadra, din punct de vedere architectural, în cromatica ansamblurilor de clădiri reabilite sau modernizate până la această oră, dar se solicită acordarea unei note distincte fațadei principale, fațadele laterale și cea posterioară, dar care se vor concepe sincron cu fațadele existente ale corpurilor de spitalizare A+B. Se pot efectua intervenții asupra structurii doar în baza unor soluții tehnice elaborate în conformitate cu legislația în construcții în vigoare.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul de urbanism aferent;



Amplasamentul obiectivului este situat în intravilanul municipiului Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr. 67, în zona de instituții și servicii de interes public ( UTR. ISP), subzona ISP2. În conformitate cu regulamentul local de urbanism subzona ISP2 este destinată construcțiilor cu destinație specifică instituțiilor și serviciilor de interes public, situate în exteriorul limitei construite protejate.

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existent condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protective:

Terenul de amplasament se află în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice și nu conține obiective clasate ca monumente istorice cu valoare arhitecturală.

## **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional**

### **a) Destinație și funcțiuni**

Destinația construcției existente nu se va schimba. Prin realizarea lucrărilor de extindere secția UPU-SMURD a Spitalului Județean de Urgență se mărește configurația și capacitatea spațială, se vor realiza funcțiuni noi – cabinet medicină dentară de urgență, nucleu de investigații imagistice (Radiologice și Computer Tomograf), spații pentru ghipsare, spații pentru dezinfestat și depozitat țărți și cărucioare, spații pentru personal și administrativ (inclusiv de depozitare ierarhizată) etc. - funcțiuni obligatorii în organizarea și funcționarea structurii UPU. Extinderea propusă va avea regim de înălțime D+P, cota parterului extins, atât posterior cât și frontal, coincide cu cota nivelului existent (parter). Sistematizarea verticală (dale, accesuri auto/pietonale) va reconfigura zona de parcare interioară și zona de acces carosabil actuală (atât frontal cât și posterior).

Principalele funcțiuni dezvoltate sau nou realizate sunt următoarele:

- Spații pentru consultații specifice destinate examinării cazurilor pediatrice – spațiile existente la ora actuală sunt poziționate într-o zonă îndepărtată zonei triajului general (impus ca regim unic). De asemenea există situația unor tratamente pediatrice imediate, care se suprapun spațiilor medicale destinate adulților, motiv pentru care structura de consultații pediatrice, respectiv tratarea cazurilor pediatrice se va organiza în imediata apropiere a zonei de triaj (unic), cu acces facil din acesta și în imediata apropiere a structurilor de tratamente critice (resuscitare). Structura pediatrică cuprinde toate funcțiunile necesare asigurării actului medical de urgență: triaj (unic), sală de așteptare, grup sanitar, cabinet consultație, camera monitorizare/observare pe durata tratamentului imediat, izolator pentru pacienții cu potențial contagios de restul copiilor din cadrul UPU, precum și acces direct către exterior pentru transferul către secții externe ale spitalului;

- Se va reorganiza zona de triaj unic al pacienților, și anume: se asigură traseu dedicat urgențelor majore, adică pacienții transportați cu ambulanța au cale liberă până la camera de resuscitare, fără să se intersecteze cu spațiul de așteptare alocat în acest moment și pentru pacienți triajați; se asigură intimitatea pacientului în spațiul de primire și triaj; aceștia sunt direcționați către o sală de așteptare special amenajată unde funcție



de afecțiuni sunt consultați; sala de așteptare pentru aparținători se va izola, în sensul că aceștia nu vor putea circula în zona de triaj și vor fi informați despre starea pacienților prin intermediul unui asistent social specializat; preluarea bolnavilor de către aparținători, cei care nu necesită internare, se va efectua pe un traseu stabilit prin noul proiect, direct din zonele nou create pentru așteptare aparținători.

- Se vor regândi și reorganiza: spațiul pentru resuscitare se va mări și se va reorganiza asigurându-se un nucleu central de comandă și supraveghere; spațiul pentru evaluare, tratament imediat și monitorizare, în ceea ce privește acordarea asistenței medicale de urgență a pacienților cu afecțiuni acute cu potențial de agravare se va extinde și se va dota corespunzător; spațiul pentru evaluarea și tratamentul cazurilor ușoare care nu necesită monitorizare, cu probleme acute, dar care nu au potențial de agravare și nu pun în pericol viața pacienților se va extinde și se va dota corespunzător;

- Se vor reamplasa spațiile pentru consultații specifice destinate examinării cazurilor ginecologice, și se va crea un nucleu în ceea ce privește evaluarea și tratarea pacienților care se prezintă la UPU cu afecțiuni ortopedice, și necesită (sau nu) internare, în sensul că aceștia vor putea fi investigați și din punct de vedere imagistic, se va putea pregăti și aplica/înlătura atela ghipsată în spații special amenajate, la ora actuală acestea nu există în cadrul secției;

- Se va crea o zonă de garderobă și depozitare efecte pacienți, inclusiv grup sanitar cu duș, în cazul necesității de internare al anumitor pacienți pe secțiile din cadrul spitalului;

- Se va reorganiza zona de mici intervenții chirurgicale în concordanță cu legislația în vigoare (creându-se două spații distincte, similar zonei de ortopedie și ginecologie);

- Se vor crea spații destinate investigațiilor paraclinice și imagistice și spații anexe acestora, dotate corespunzător;

- Spațiile administrative și circuitele aferente sunt reamplasate în demisolul extinderii (vestiar personal UPU-SMURD, dezinfecție și depozitare târgi și scaune rulante etc.);

- Circulația pe verticală se va realiza cu ascensor de targă și casă de scara închisă;

- Spațiul destinat învățământului și întâlnirilor colective, cursuri de formare continuă și a instruirilor se va reamplasa în imediata apropiere a UPU, iar spațiul existent cu această destinație se va transforma în spațiu pentru personalul medical;

- Spațiul destinat odihnei tuturor categoriilor de personal UPU pentru pauze, servirea mesei (oficiu alimentar) etc. va fi amplasat împreună cu o zonă generală de vestiar pentru personal, dotată cu grupuri sanitare și dușuri. Totodată se vor crea spații pentru categoriile de personal auxiliar (brancardieri, infirmieri, îngrijitori curățenie, pază și personal TESA), pe lângă cel medical (medici, asistente).

- Spațiul de izolare dotat cu sistem de menținere a presiunii negative, cu caracter permanent față de restul spațiilor din UPU va fi localizat cu acces direct din spațiul de triaj;

- Spațiile de depozitare specifice UPU-SMURD (materiale sanitare, medicamente și consumabile) se vor organiza și amplasa în spații ușor accesibile, vor fi spații de depozitare pentru uzul zilnic în UPU, precum și pentru situații de aflux masiv de victime. Se vor realiza depozitări specifice (birotică, materiale sanitare, gospodărești, medicamente etc.).



b) Caracteristici, parametrii și date tehnice specifice, preconizate

- Regim de înălțime D+P, Sc = 1925,00 mp, Sd = 2935,00 mp.
- Soluție constructivă – clădire alipită construcțiilor existente, respectiv alipită corpului B (structuri mixte metalice+beton armat, zidării portante și neportante).
- Destinația clădirii: Ocrotirea sănătății.

c) Durata minima de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse

Se va stabili ulterior realizării obiectivului de investiție determinate de normative specifice în vigoare.

d) Nevoi/solicitări funcționale specifice

La elaborarea proiectului privind extinderea, modernizarea și dotarea UPU-SMURD din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău se vor aplica următoarele prevederi legale:

- Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 914/2006 (cu completările și modificările ulterioare) pentru aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare;
- Ordinul nr. 1706 din 2 octombrie 2007, actualizat, privind conducerea și organizarea unităților și compartimentelor de primire a urgențelor emis de Ministerul Sănătății Publice;
- Normativul privind proiectarea și verificarea construcțiilor spitalicești și a instalațiilor, indicativ NP015-97.
- Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000.

**7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:**

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii specialitate, audituri sau analize relevante, inclusive analiza de diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor la monumente istorice sau în zone protejate.
- Având în vedere faptul că obiectivul/proiectul nu constituie obiect/proiect major de investiție nu se impune elaborarea unui studiu de fezabilitate.

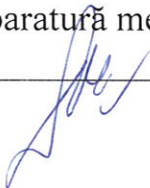


- Pentru obiectivul de investiții **“EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI DOTARE UNITATE DE PRIMIRI URGENTE** din cadrul Spitalului Județean de Urgență Zalău, județul Sălaj” se va elabora un Studiu de Fezabilitate (S.F.) completat cu elemente specifice din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.), datorită faptului că obiectivul de investiție cuprinde lucrări de construcții pentru realizarea unui obiect nou de investiție precum și lucrări de intervenții asupra unei construcții existente (obiectiv/proiect mixt de investiții), se vor respecta precizările stipulate la Art. 8. din H.G. nr.907/2016. Pe lângă studiul de fezabilitate completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se vor elabora și studii de teren de specialitate, expertiza tehnică a construcției existente, documentație pentru obținere autorizație de construire conform legislației în construcții în vigoare, după care se va elabora proiectul tehnic și detaliile de execuție în vederea realizării lucrărilor.

Data:

16 iunie 2017

Întocmit,  
sing. Szabo Margit  
coordonator activitate birou  
tehnic-investiții, logistică și  
aparatură medicală



---